

Uchwała nr
Rady Gminy Jabłonna
z dnia 2018r.
w sprawie
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Jabłonna części wsi Jabłonna rejon ulic Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) i art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.), realizując uchwałę Rady Gminy Jabłonna nr XLVIII/435/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. w sprawie *przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części wsi Jabłonna rejon ulic Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej* oraz stwierdzając, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna*, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Jabłonna nr VI/45/2015 z dnia 25 marca 2015, Rada Gminy Jabłonna uchwała co następuje:

§ 1

1. W uchwale Rady Gminy Jabłonna nr LIX/520/2006 z dnia 24 października 2006r. w sprawie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna części wsi Jabłonna rejon ulic Zegrzyńskiej, Modlińskiej i Szkolnej* – z wyłączeniem obszarów, dla których obowiązują późniejsze plany miejscowe wskazane w § 1 ust. 1 pkt od 1) do 3) w/w uchwały nr XLVIII/435/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. – wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) § 4 ust. 8 pkt 6) ppkt a) uzyskuje nowe brzmienie:
„a) nakaz zaopatrzenia w wodę z projektowanej sieci wodociągowej, w oparciu o ujęcia wody zlokalizowane na obszarze planu lub poza obszarem planu;”
 - 2) § 4 ust. 8 pkt 7) ppkt c) uzyskuje nowe brzmienie:
„c) dopuszczenie budowy sieci i pompowni kanałowych ścieków sanitarnych – stosownie do potrzeb – na terenach dróg publicznych i wewnętrznych; dopuszcza się również prowadzenie i budowę sieci i pompowni kanałowych ścieków sanitarnych na terenach innych niż drogi; ”
2. Pozostałe ustalenia uchwały Rady Gminy Jabłonna nr LIX/520/2006 z dnia 24 października 2006r. – z wyłączeniem obszarów, dla których obowiązują późniejsze plany miejscowe wskazane w § 1 ust. 1 pkt od 1) do 3) w/w uchwały nr XLVIII/435/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. – nie ulegają zmianom.
3. Nie ulega również zmianie rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jabłonna nr LIX/520/2006 z dnia 24 października 2006r., z wyłączeniem obszarów dla których obowiązują późniejsze plany miejscowe wskazane w § 1 ust. 1 pkt od 1) do 3) w/w uchwały nr XLVIII/435/2017 z dnia 27 grudnia 2017r.

§ 2

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu – stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy – stanowiące załącznik nr 2.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Jabłonna